



Location appartement 3 pièces 51 m²



Tournefeuille 31170

707 € /mois^{cc}

Dont 75 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **51 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **3**
- ▶ Nombre de chambres : **2**

Réf. 01010105139

Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **660 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **632 €**

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **51 m²**
- ▶ Nombre de salles de bain : **1**
- ▶ Type de cuisine : **ouverte**
- ▶ Étage : **2^{ème}**
- ▶ Année de construction : **1995**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Interphone

Toulouse, TOURNEFEUILLE dans la résidence MIRABEAU, Appartement T2 bis au 2ème étage de 50m2 Appartement comprenant un vaste séjour donnant sur une cuisine semi-ouverte meublée et équipée, une plaques de cuissons, hotte aspirante, rangement et plan de travail mais pas de frigo), une chambre avec placard, une salle de bains, WC séparé, un bureau qui peut être une petite chambre ou bureau, un balcon de type loggia. Logement avec une place de parking dans la résidence. Dans une belle résidence (avenue de Lardenne), sécurisée, fermée avec code d'accès. Logement en parfait état, entièrement rénové. Accès proche à la D980 rocade. Proximité commerces et transports. Contact agence 05 62 27 59 59

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **électricité**

Bilan Énergétique

D DPE -
Diagnostic de
Performance
Énergétique
196

B GES - Gaz à
Effet de Serre
6