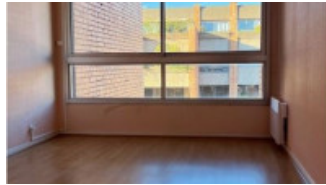


Achat appartement 3 pièces 75 m²



Toulouse 31000

355 000 € frais d'agence
inclus

Honoraires à la charge de l'acquéreur

- ▶ Surface : **75 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **3**
- ▶ Nombre de chambres : **2**

Réf. 0101002829028

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **75 m²**
- ▶ Nombre de salles de bain : **1**
- ▶ Type de cuisine : **séparée**
- ▶ Étage : **7^{ème}**
- ▶ Année de construction : **1979**
- ▶ État intérieur : **Bon état**
- ▶ Ascenseur
- ▶ Cave
- ▶ Interphone

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **électricité**

TOULOUSE - SAINT GEORGES Nous vous présentons à la vente cet appartement de type 3 au 7^{ème} étage d'une copropriété bien entretenue. Il se compose d'une entrée avec rangements, d'une pièce de vie, d'une cuisine séparée avec un espace buanderie, et d'un dégagement desservant deux chambres, une salle de bains et un WC séparé. Le tout donne sur un agréable balcon. Vendu avec un cellier et une place de parking en sous-sol. Nombre de lots : 30 Charges annuelles de copropriété : 2421 euros - (Eau chaude collective) Prix de vente : 355 000euros, 340 000 euros net vendeur auxquels s'ajoutent 15 000 euros d'honoraires à charge acquéreur. Pour le visiter,

contactez-nous en comosant le 05 62 27 59 60 /
62

Bilan Énergétique

D DPE -
Diagnostic de
Performance
232 Énergétique

B GES - Gaz à
Effet de Serre
7