



Location appartement 3 pièces 65 m²



Toulouse 31400

1 150 € /mois^{cc}

Dont 66 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **65 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **3**
- ▶ Nombre de chambres : **2**

Réf. 010100A1654

Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **847 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **1 084 €**

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **65 m²**
- ▶ Surface Séjour / Salle à manger : **20 m²**
- ▶ Nombre de salles de bain : **1**
- ▶ Type de cuisine : **séparée**
- ▶ Étage : **2^{ème}**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Ascenseur
- ▶ Interphone

Toulouse, Jardins des Plantes, au sein d'une copropriété calme donnant sur cour, appartement 3 pièces de 65.16m². Le logement se compose d'une entrée, un séjour avec un balcon, une cuisine meublée équipée (plaque, hotte aspirante, frigo, lave vaisselle...), de deux chambres avec placards, une salle de bain et un wc. Le logement dispose de nombreux rangement. Idéalement en face du jardin des plantes et très calme. Vous disposerez également d'un cellier et d'un parking dans la résidence. Contact agence 05 62 27 59 59

Bilan Énergétique

C DPE -
Diagnostic de

A GES - Gaz à
Effet de Serre

Chauffage

177 Performance
Énergétique

5

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **électricité**