



## Location appartement 3 pièces 60 m<sup>2</sup>

Tournefeuille 31170

**754 €** /mois<sup>cc</sup>

Dont 84 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **60 m<sup>2</sup>**
- ▶ Nombre de pièces : **3**
- ▶ Nombre de chambres : **2**

Réf. 0101MG0027

---

### Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **777 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **670 €**

### Description du bien

- ▶ Surface habitable : **60 m<sup>2</sup>**
- ▶ Nombre de salles de bain : **1**
- ▶ Type de cuisine : **ouverte**
- ▶ Étage : **1<sup>er</sup>**
- ▶ Année de construction : **2014**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**

### Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **gaz**

TOURNEFEUILLE - Chemin du Grillou Au sein d'une résidence récente, nous vous proposons cet appartement de type 3 en très bon état au 1er étage. Il se compose d'un hall d'entrée avec un espace de rangement desservant la pièce à vivre avec espace cuisine et terrasse, de deux chambres, d'une salle de bain et d'un WC séparé. Un emplacement de parking en sous-sol et un emplacement aérien sont loués avec l'appartement. Il est situé à proximité des commerces et des transports en commun. Pour le visiter : 05 62 27 59 59

### Bilan Énergétique

**C** DPE -  
Diagnostic de

**C** GES - Gaz à  
Effet de Serre

