



Achat maison 4 pièces 74 m²



Aucamville 31140

222 600 € frais d'agence
inclus

Honoraires à la charge de l'acquéreur

- ▶ Surface : **74 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **4**
- ▶ Nombre de chambres : **3**

Réf. 0101006952

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **74 m²**
- ▶ Surface Séjour / Salle à manger : **22 m²**
- ▶ Nombre de salles de bain : **1**
- ▶ Type de cuisine : **séparée**
- ▶ Année de construction : **1994**
- ▶ État intérieur : **Bon état**

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **électricité**

AUCAMVILLE - TOULOUSE Le Cabinet Claude Sanchez vous propose à la vente cette villa de type 4 avec garage. Elle se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine équipée séparée, d'un WC et d'une terrasse donnant sur un jardinet. A l'étage, vous trouverez 3 chambres avec placards, et une salle de bains. Dans le garage, vous disposez également d'un coin buanderie. Charges annuelles de copropriété : 612€ Lots : Prix de vente : 222 600€ dont 7,5% à charge acquéreur (210 000€ net vendeur) Pour la visiter : 05.62.27.50.60 /

Bilan Énergétique

D DPE -
Diagnostic de
Performance
203 Énergétique

B GES - Gaz à
Effet de Serre
6